

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
4	16	-	-	<p style="text-align: center;">Beschlussprotokoll -----</p> <p style="text-align: center;">über die Sitzung des Stadtrates Ellingen -----</p> <p style="text-align: center;">am Donnerstag, dem 17. Januar 2013, 18.30 Uhr -----</p> <p style="text-align: center;">im Sitzungssaal des Rathauses Ellingen -----</p> <p style="text-align: center;"><u>Öffentliche Sitzung</u></p> <p>Im Einvernehmen mit den anwesenden Stadträten wurden die TOP 5 und 6 vorgezogen.</p> <p>Leitbild, Arbeitsgruppe „Kommunale Energieversorgung, Ressourcen- und klimaschonendes Verhalten“; -----</p> <p>Der Vorsitzende informiert darüber, dass mittlerweile nur noch zwei Arbeitskreise bestehen, welche sich mit dem Leitbild der Stadt Ellingen beschäftigen. Der Arbeitskreis „Energie“ möchte seine Arbeit in Form eines kurzen Vortrags mit anschließender Diskussion in der Februarsitzung vorstellen.</p> <p>Dieser TOP diene der Information.</p>

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
5	16	16	0	<p>Anschaffung für den Bauhof; -----</p> <p>Beschluss:</p> <p>Der Stadtrat beschließt den Kauf eines Energieholzaggregates Nisula 155 (Heckenschere) als Anbaugerät für den stadteigenen Bagger bei der Firma BayWa AG Weißenburg, Wilhelm-Tröltsch-Str. 14, 91781 Weißenburg zu einem Brutto-Angebotspreis von 6.902,-- €.</p> <p>Zur Kenntnis genommen wurde, dass die Einholung eines Alternativangebotes nicht möglich war, da die Anbringung des Aggregates am Baggerarm nur über einen sonderangefertigten Adapterrahmen und ein Pendelgelenk erfolgen kann.</p>
6	16			<p>Änderung Bebauungsplan „Am Türleberg“; -----</p> <p>Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende Herrn R. Vulpius vom Ingenieurbüro VNI, Pleinfeld, welcher im Auftrag der Erler-Stiftung die Änderungsplanung für den westlichen Bereich des Baugebietes „Am Türleberg“ erstellt. Herr Vulpius erläutert ausführlich den Plan und den Textteil der Änderungsplanung und geht dabei insbesondere auf folgende Punkte ein:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Errichtung eines zusätzlichen Ableitungskanals im westlich gelegenen städtischen Grundstücksstreifen (Eigentümer Stadt Ellingen) auf Kosten der Erler-Stiftung mit anschließender Übertragung auf die Stadt Ellingen zum laufenden Betrieb und Unterhalt. Eintragung einer Grunddienstbarkeit in der nördlichsten Bauparzelle zum Verbleib, Betrieb und zur Wartung von Ver- und Entsorgungsleitungen erforderlich. • Festlegung einer Firstrichtung mit Alternativvorschlag. • Eintragung eines Grünzuges auf dem städtischen Grundstücksstreifen zur optischen Trennung des Siedlungsgebietes von der Altstadt Ellingen mit äußerer Stadtmauer.

Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		den Beschluß		
6	16	16	0	<p>Beschluss:</p> <p>Der Stadtrat beschließt nach Fertigstellung die neuen Abwasserleitungen (einschl. erforderlich werdender Wasserversorgungsleitungen) im Grundstück Fl.Nr. 284 der Gemarkung Ellingen zum laufenden Betrieb und zur Wartung von der Erler-Stiftung in das Eigentum der Stadt zu übernehmen. Die Trasse der Ver-/Entsorgungsleitungen ist in der nördlichen Bauparzelle durch eine Grunddienstbarkeit zugunsten der Stadt Ellingen zu sichern.</p>
6	16	3	13	<p>Beschluss:</p> <p>Der Stadtrat beschließt, im Änderungsbereich entsprechend dem Planblatt die Firstrichtung verbindlich festzulegen.</p>
6	16	16	0	<p>Beschluss:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Stadtrat beschließt, den Bebauungsplan „Am Thürleberg“ in einem Teilbereich westlich der Ortsstraße „Am Türleberg“ (Fl.-Nr. 468/15) zu ändern. Mit der Änderung sollen u.a. das Maß der baulichen Nutzung sowie die Baugrenzen angepasst werden. 2. Die vorliegenden Planunterlagen des Ing.-Büros VNI, Pleinfeld, (Entwurf, Fassung vom 17.01.2013 – ohne festgelegte verbindliche Firstrichtung – zur Änderung des Bebauungsplanes „Am Thürleberg“ werden gebilligt. 3. Die Änderung erfolgt im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB). Dabei ist die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Anhörung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. 4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Änderungsbeschluss öffentlich bekanntzumachen. 5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Auslegung und die Anhörung gemäß Ziffer 3. dieses Beschlusses im Parallelverfahren durchzuführen.

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
7	16	-	-	<p>DSL Breitbandversorgung; -----</p> <p>Der Vorsitzende verweist auf die Sitzungsunterlagen zu diesem TOP und auf die Hinweise, welche in der Bürgermeisterdienstbesprechung mitgeteilt wurden. Demnach besteht weiterhin ein größerer Klärungsbedarf, wie die einzelnen Verfahrensschritte formell richtig abgearbeitet werden müssen. Voraussichtlich wird es sich nicht vermeiden lassen, ein hierfür geeignetes Planungsbüro zu beauftragen. Vorgeschlagen wurde, vorab bei den heimischen Firmen in den Ellinger Ortsteilen eine Markterkundung durchzuführen.</p> <p>Dieser TOP diene der Information.</p>
8	16	16	0	<p>Errichtung eines Landjugendheimes in Stopfenheim; -----</p> <p>Beschluss:</p> <p>Der Stadtrat erklärt sich grundsätzlich mit der beabsichtigten Errichtung des Landjugendheimes in direkter Anlehnung an die bestehende Halle der Jagdgenossenschaft auf dem Grundstück der Stadt Ellingen, Fl.-Nr. 78 der Gemarkung Stopfenheim einverstanden. Abzuklären sind noch der Anschluss an die Wasser- und Abwasserversorgung, Stromversorgung und Heizung, Absprache mit der Jagdgenossenschaft sowie der Abschluss eines Pachtvertrages.</p> <p>Vor einer weiteren Bearbeitung ist das Ergebnis der in Kürze stattfindenden Besprechung im Ortsteil Stopfenheim über die künftige Nutzung des Zehentstadels abzuwarten.</p> <p>Zu Anfragen nach der Höhe der städtischen Zuwendungen zu dem Vorhaben kann auf die bisherigen Regelungen (10 % Zuwendungen zu Baukosten ohne Eigenleistungen) verwiesen werden.</p>

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses								
9	16	16	0	<p>Bauanträge; -----</p> <p>Beschluss:</p> <p>Gegen folgende Bauanträge werden keine Einwände erhoben; das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt:</p> <table data-bbox="453 792 1414 1487"> <tr> <td data-bbox="453 792 815 904">Martin und Martina Specht Weißenburger Straße 12 Ellingen</td> <td data-bbox="999 792 1377 904">Umbau und Erweiterung der bestehenden Bäckerei, Fl.-Nr. 36, Gmkg. Ellingen</td> </tr> <tr> <td data-bbox="453 987 815 1099">Matthias und Claudia Schulz Weißenburger Straße 10 Ellingen</td> <td data-bbox="999 987 1386 1137">Anbau einer Überdachung an die angrenzende Außenwand des Nachbarn, Fl.-Nr. 41, Gmkg. Ellingen</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="453 1182 1366 1249">Stadtrat Schulz nimmt wegen persönlicher Beteiligung an der Abstimmung nicht teil.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="453 1339 804 1487">Richard und Sabine Oberst Stopfenheim Webergasse 12 Ellingen</td> <td data-bbox="999 1339 1409 1487">Aussiedlung der Bullenmast, und Jungviehaufzucht, Stroh-, Heu-, Getreidelagerung Fl.Nr 511, Gmkg. Stopfenheim</td> </tr> </table> <p>Im Einvernehmen mit allen anwesenden Stadträten wurde die Tagesordnung um folgenden Punkt erweitert:</p>	Martin und Martina Specht Weißenburger Straße 12 Ellingen	Umbau und Erweiterung der bestehenden Bäckerei, Fl.-Nr. 36, Gmkg. Ellingen	Matthias und Claudia Schulz Weißenburger Straße 10 Ellingen	Anbau einer Überdachung an die angrenzende Außenwand des Nachbarn, Fl.-Nr. 41, Gmkg. Ellingen	Stadtrat Schulz nimmt wegen persönlicher Beteiligung an der Abstimmung nicht teil.		Richard und Sabine Oberst Stopfenheim Webergasse 12 Ellingen	Aussiedlung der Bullenmast, und Jungviehaufzucht, Stroh-, Heu-, Getreidelagerung Fl.Nr 511, Gmkg. Stopfenheim
Martin und Martina Specht Weißenburger Straße 12 Ellingen	Umbau und Erweiterung der bestehenden Bäckerei, Fl.-Nr. 36, Gmkg. Ellingen											
Matthias und Claudia Schulz Weißenburger Straße 10 Ellingen	Anbau einer Überdachung an die angrenzende Außenwand des Nachbarn, Fl.-Nr. 41, Gmkg. Ellingen											
Stadtrat Schulz nimmt wegen persönlicher Beteiligung an der Abstimmung nicht teil.												
Richard und Sabine Oberst Stopfenheim Webergasse 12 Ellingen	Aussiedlung der Bullenmast, und Jungviehaufzucht, Stroh-, Heu-, Getreidelagerung Fl.Nr 511, Gmkg. Stopfenheim											
10	16	16	0	<p>Errichtung einer Bushaltestelle; -----</p> <p>Beschluss:</p> <p>Der Stadtrat beschließt die Fa. Bauunternehmung Georg Kamm GmbH &</p>								

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
				<p>Co. KG, Ellingen mit den Fundament- und Pflasterarbeiten für die Bushaltestelle in der Karlshofer Straße in Höhe Elisabeth-Herold-Str./Rennfeld, zu einem voraussichtlichen Bruttoendpreis von 6.200,08 € zu beauftragen.</p>
11	16	-	-	<p>Bekanntgaben/Sonstiges;</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aufgrund verschiedener Mehrfach/Fehlzustellungen bei den Einladungen zum Neujahrsempfang wurde gebeten, vorhandene Listen zu aktualisieren.
11	16	-	-	<ul style="list-style-type: none"> • Zur weiteren Verbesserung der Betriebsabläufe im Bauhof wurde vorgeschlagen, erfassen zu lassen, wo und wie welche Gegenstände eingelagert sind (z.B. Franziskanerkirche, Weihnachtsbuden). Der Bauausschuss sollte auch eine Besichtigung der Bauhof-Lagerräume vornehmen und prüfen, ob die Sanierung der sog. Bullenhaltung, ein Lagerhallen-Neubau am Bauhofgelände bzw. die Anmietung einer Halle (z.B. am Betriebsgelände der ehemaligen Fa. König) sinnvoll ist • Am 01. Mai ist vorgesehen, die neuen Nordic Walking – Strecken im Rahmen einer kleinen Feier mit anschließender Maiwanderung der Öffentlichkeit zu übergeben.